

## Specyfikacja wykonania domków na osiedlu Nad Rozlewiskiem

1. FUNDAMENTY	Ławy fundamentowe betonowe, na warstwie chudego betonu B10, wylewane z betonu B20
2. ŚCIANA FUNDAMENTOWA	Bloczki betonowe gr.24cm, izolacja przeciwwilgociowa, ocieplenie ścian fundamentowych – styropian 6cm
3. SCHODY ZEWNĘTRZNE	Beton na gruncie
PŁYTY NA GRUNCIE	Beton B15 o gr. 15cm, na poduszce żwirowo-piaskowej gr. 30cm
4. ŚCIANA ZEWNĘTRZNA DWUWARSTWOWA	Pustak keramzytobetonowy gr.24cm, ocieplenie – styropian 12cm
5. ŚCIANA WEWNĘTRZNA NOŚNA	Pustak keramzytobetonowy gr.24cm
6. ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA	Pustak keramzytobetonowy gr.12cm
7. STROP	Teriva 1
8. DACH	Więźba dachowa drewniana z drewna sosnowego zabezpieczona przed korozją biologiczną, folia dachowa paroprzepuszczalna, dachówka ceramiczna Roben, krokwie wychodzące za obrys budynku heblowane, podbitka z boazerii malowana
9. KOMINY	Systemowe ceramiczne
10. OBRÓBKI BLACHARSKIE I RYNNY	Cynk-tytan
11. STOLARKA OKIENNA	Okna pcv, 5-komorowe ze szprosami w kolorze białym, okno tarasowe przesuwne, rolety okienne na parterze budynku, okna dachowe FAKRO
12. DRZWI ZEWNĘTRZNE	Pełne drewno, wykonane wg projektu na zamówienie, w kolorze podbitki
13. PARAPETY	Klinkier
14. ELEWACJA	Wykończenie ścian zewnętrznych tynkiem strukturalnym fakturowym mineralnym z malowaniem, elementy ozdobne elewacji z listew styropianowych, okładziny słupów w kamieniu naturalnym
15. PRZYŁĄCZA DO BUDYNKU	Elektryczne (skrzynka na działce), gazowe (szafa gazomierzowa na granicy działki), lokalne ujęcie wody z hydroforem zlokalizowanym w garażu oraz bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe
16. BRAMA GARAŻOWA	Z napędem elektrycznym, ocieplana, w kolorze okien

**Powierzchnia domku jednorodzinnego wynosi 154,40m<sup>2</sup> (w tym 19,2m<sup>2</sup> garaż), niepodpiwniczony, parter + poddasze użytkowe.**

### PARTER

1. wiatrołap – 3,8m<sup>2</sup>
2. hall – 7,7m<sup>2</sup>
3. kuchnia – 9,6m<sup>2</sup>
4. pokój dzienny – 30,2m<sup>2</sup>
5. pokój – 8,2m<sup>2</sup>
6. łazienka – 3,3m<sup>2</sup>
7. pomieszczenie gospodarcze – 4,0m<sup>2</sup>
8. garaż – 19,2m<sup>2</sup>

### PODDASZE

9. hall – 13,3m<sup>2</sup>
10. pokój – 14,2m<sup>2</sup>
11. pokój – 11,8m<sup>2</sup>
12. pokój – 12,1m<sup>2</sup>
13. pokój – 10,5m<sup>2</sup>
14. łazienka – 6,5m<sup>2</sup>